



Lommel, Mezenstraat 1



#### APPARTEMENTEN

	bruto m <sup>2</sup>	verdieping	terras	tuin	# slpks	verkoopprijs	3% verkoop-rechten	12% verkoop-rechten	ereloon notaris	allerlei kosten (*)	totaal met 3% verkooprechten	totaal met 12% verkooprechten
001	98,0	0	20,0	50,0	2	€ 265.000	€ 7.950	€ 31.800	€ 2.974	€ 2.500	€ 278.424	€ 302.274
002	87,7	0	15,5	43,8	2	€ 242.000	€ 7.260	€ 29.040	€ 2.908	€ 2.500	€ 254.668	€ 276.448
003	114,4	0	15,5	23,8	2	€ 285.000	€ 8.550	€ 34.200	€ 2.988	€ 2.500	€ 299.038	€ 324.688
004	80,7	0	6,0	12,5	2	€ 229.000	€ 6.870	€ 27.480	€ 2.818	€ 2.500	€ 241.188	€ 261.798
005	68,6	0	6,6	50,52	1	€ 219.000	€ 6.570	€ 26.280	€ 2.749	€ 2.500	€ 230.819	€ 250.529
101	99,8	1	5,3		2	€ 255.000	€ 7.650	€ 30.600	€ 2.967	€ 2.500	€ 268.117	€ 291.067
102	83,9	1	10,3		2	€ 239.000	€ 7.170	€ 28.680	€ 2.887	€ 2.500	€ 251.557	€ 273.067
104	87,4	1	9,3		2	€ 229.000	€ 6.870	€ 27.480	€ 2.818	€ 2.500	€ 241.188	€ 261.798
105	67,1	1	9,4		1	€ 219.000	€ 6.570	€ 26.280	€ 2.749	€ 2.500	€ 230.819	€ 250.529
201	100,0	2	5,3		2	€ 255.000	€ 7.650	€ 30.600	€ 2.967	€ 2.500	€ 268.117	€ 291.067
202	84,4	2	10,3		2	€ 242.000	€ 7.260	€ 29.040	€ 2.908	€ 2.500	€ 254.668	€ 276.448
203 (**)	124,5	2	104,4		2	€ 650.000	€ 19.500	€ 78.000	€ 3.239	€ 2.500	€ 675.239	€ 733.739

#### PARKEERPLAATSEN

	oppervlakte	verdieping				verkoopprijs	3% verkoop-rechten	12% verkoop-rechten	ereloon notaris		totaal met 3% verkooprechten	totaal met 12% verkooprechten
1	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
2	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
3	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
4	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
5	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
6	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
7	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
8	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
9	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030

10	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
11	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
12	13,75	0				€ 11.500	€ 345	€ 1.380	€ 150		€ 11.995	€ 13.030
13	27,5	0				€ 15.000	€ 450	€ 1.800	€ 150		€ 15.600	€ 16.950

#### KELDERBERGINGEN

	bruto m <sup>2</sup>	verdieping				verkoopprijs	3% verkoop-rechten	12% verkoop-rechten	ereloon notaris		totaal met 3% verkooprechten	totaal met 12% verkooprechten
1		-1				€ 3.000	€ 90	€ 360	€ 50		€ 3.140	€ 3.410
2		-1				€ 4.100	€ 123	€ 492	€ 50		€ 4.273	€ 4.642
3		-1				€ 4.150	€ 125	€ 498	€ 50		€ 4.325	€ 4.698
4		-1				€ 2.850	€ 86	€ 342	€ 50		€ 2.986	€ 3.242
5		-1				€ 5.450	€ 164	€ 654	€ 50		€ 5.664	€ 6.154
6		-1				€ 2.500	€ 75	€ 300	€ 50		€ 2.625	€ 2.850
7		-1				€ 6.500	€ 195	€ 780	€ 50		€ 6.745	€ 7.330
8		-1				€ 3.400	€ 102	€ 408	€ 50		€ 3.552	€ 3.858
9		-1				€ 4.150	€ 125	€ 498	€ 50		€ 4.325	€ 4.698
10		-1				€ 3.900	€ 117	€ 468	€ 50		€ 4.067	€ 4.418
11		-1				€ 2.750	€ 83	€ 330	€ 50		€ 2.883	€ 3.130

(\* ) allerlei kosten appartement = basisaktekosten + aktekosten (incl. BTW) | dit betreft een raming, de exacte kosten kunnen afwijken

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief. Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie). Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

**Verplicht bij aan te kopen: autostaanplaats en kelderberging**

**(\*\*) bij de penthouse is er reeds een zeer ruime ondergrondse en afgesloten garage / berging van 64 m<sup>2</sup> begrepen in de prijs**

Wijzigingen voorbehouden | voor een correcte persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris

